

新規分譲開始



全3区画

- ① 238㎡[71.99坪] 890万円
- ② 238㎡[71.99坪] 880万円
- ③ 324㎡[98.01坪] 1,190万円

販売価格
880万円～



- 物件名：上志宝分譲地 ●区画数：全3区画 ●総面積：973㎡
 - 区画面積：238㎡(71.99坪)～324㎡(98.01坪) 価格●880万円～1,190万円
 - 学区：棚倉町立棚倉小学校 約650m(徒歩9分) 棚倉町立棚倉中学校 約900m(徒歩13分)
 - 所在地：福島県東白川郡棚倉町大字関口字上志宝14-1・14-2・14-3・14-4 (位置指定道路)
 - 地目：宅地 ●都市計画：非線引き区域 ●用途地域：第一種住居地域
 - 建蔽率：60% ●容積率：200% ●接道：南西側 道路幅員11.6m
 - 設備：電気/東北電力、ガス/プロパンガス、水道/上下水道引込済
 - 交通：JR水郡線 磐城棚倉駅まで約1.0km(徒歩13分) ●売主：有限会社 常豊工務店
 - 条件等：建築条件付宅地
- (この土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社と住宅の建築工事請負契約を締結していただくことを条件として販売致します。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は無利息にて返還致します。)



ドコモショップ棚倉店
約38m (徒歩1分)



ヨークベニマル棚倉店
約400m (徒歩5分)



セブンイレブン
棚倉下志宝店
約290m (徒歩4分)



棚倉町立棚倉小学校
約650m (徒歩9分)



学校やスーパーなど暮らしに欠かせない施設が近隣に充実！

住宅ローン返済例

木造2階建3LDK 1,890万円～
※延床面積92.74㎡ (28.05坪) の場合

2,770万円～
(土地・建物を含む)

- ・頭金なし
- ・ボーナス払いなし
- ・金利0.8% (固定金利)

毎月返済額 **75,637円**～/35年
67,452円～/40年

建築条件付宅地

この土地は、当社と住宅の建築工事請負契約を締結していただくことが条件となっています



LINE
お問い合わせできます

宅地建物取引業許可 福島県知事(2)第3317号
建設業許可 福島県知事許可(特-4)第4034号
〒963-5403
福島県東白川郡塙町大字常世中野字伊勢下40番地3

総合建築・公共工事・外構工事・宅地建物取引

0247-43-0641



自然と暮らす笑顔の家
有限会社 常豊工務店